

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Mercredi 17 décembre 2025, à 18h

Salle des fêtes à Sceaux sur Huisne



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
PERCHE EMERAUDE

ORDRE DU JOUR

COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES AU TITRE DE LA DELEGATION DU PRESIDENT

DELIBERATIONS

1. ADMINISTRATION GENERALE

1. ADMINISTRATION GENERALE : Installation d'un nouveau conseiller communautaire pour la commune de Saint-Ulphace
2. RESSOURCES HUMAINES : Document unique d'évaluation des risques professionnels
3. RESSOURCES HUMAINES - RIFSEEP - complément adjoint social
4. RESSOURCES HUMAINES : CET Mairie La Ferté-Bernard
5. RESSOURCES HUMAINES : Adhésion à Santé au Travail 72 – Médecine professionnelle et préventive
6. RESSOURCES HUMAINES : Création d'un emploi
7. RESSOURCES HUMAINES : Evolution du compte épargne temps (CET)

2. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

8. ECONOMIE : Attribution des lots de travaux pour la construction du bâtiment blanc ZA Ajeux à LFB
9. ECONOMIE : Demande de subvention DETR/DSIL 2026 pour les travaux d'aménagement de la zone d'activité de l'Eguillon (La Ferté-Bernard)
10. ECONOMIE : Avis sur les demandes d'ouvertures dominicales 2026 pour les commerces de détail de Cherré-Au
11. ECONOMIE : Avis sur les demandes d'ouvertures dominicales 2026 pour les commerces de détail de La Ferté-Bernard

3. AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

12. FONCIER : Création d'un Etablissement Public Foncier Local (EPFL) Sarthois

4. SOLIDARITE, JEUNESSE ET SPORTS

13. SPORT : Convention avec la salle de musculation de Tuffé Val de la Chéronne
14. SPORT : Renouvellement de la convention de réseau chaleur avec Tuffé Val de la Chéronne
15. ACTION SOCIALE : Convention tripartie avec l'association APA – Maison sport santé, la Communauté de communes et la commune de Cormes

5. EQUIPEMENT, LOGEMENT ET MOBILITES

- 16. MOBILITE** : Transport à la demande
- 17. MOBILITE** : Convention avec Cherré-Au et Cormes pour le transport périscolaire du mercredi après-midi
- 18. GUICHET HABITAT** : Engagement financier d'un dossier de travaux
- 19. GUICHET HABITAT** : Financement des audits énergétiques

6. ENVIRONNEMENT

- 20. EAU ET ASSAINISSEMENT** : Poursuite de la réflexion sur le transfert des compétences
- 21. ENVIRONNEMENT** : Avis sur la demande d'autorisation environnementale de la société PIGEON GRANULATS CENTRE ILE-DE-FRANCE sur Lamnay
- 22. SPANC** : Prolongation du contrat jusqu'au 30/06/26
- 23. GEMAPI** : Attribution d'une subvention de fonctionnement au GIDON de la Même et de l'Huisne Sarthoise
- 24. ENVIRONNEMENT** : Renouvellement de l'adhésion au GIEC Pays de La Loire 2026-2028

7. TOURISME, CULTURE ET COMMUNICATION

- 25. TOURISME** : Prolongation de la convention d'objectifs et de moyens avec l'Office de tourisme de La Ferté-Bernard en Perche Emeraude (avenant n°1)

8. FINANCES

- 26. ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION** : Montants définitifs pour l'année 2025
- 27. FISCALITE PROFESSIONNELLE UNIQUE** : Révision libre de l'Attribution de Compensation de la commune de Tuffé-Val de la Chéronne – Travaux de voirie sur la ZA La Fonderie
- 28. FONDS DE CONCOURS** : Report des fonds de concours et attribution des fonds de concours voirie 2025
- 29. AP FC 2020** : Clôture de l'autorisation de programme « Fonds de concours 2020 »
- 30. AP FC 2023** : Révision n°3 de l'autorisation de programme « Fonds de concours 2023 »
- 31. AP FC 2024** : Révision n°2 de l'autorisation de programme « Fonds de concours 2024 »
- 32. AP FC 2025** : Révision n°1 de l'autorisation de programme « Fonds de concours 2025 »
- 33. AP OPAH** : Révision n°11 de l'autorisation de programme OPAH Subventions aux particuliers 2017-2021
- 34. AP CENTRE AQUATIQUE** : Révision n°9 de l'autorisation de programme Centre aquatique
- 35. AP Construction d'un bâtiment blanc** : Révision n°1 de l'autorisation de programme
- 36. AP Aménagements extérieurs Synergie Parc** : Révision n°1 de l'autorisation de programme
- 37. AE Suivi animation OPAH 2023-2027** : Révision n°3 de l'autorisation d'engagement Suivi animation guichet habitat 2023-2027
- 38. AE SPANC 2022-2026** : Révision n°3 de l'autorisation d'engagement pour le contrat SPANC pour la période 2022-2026
- 39. BUDGET** : Décision modificative n°2 du budget principal 2025
- 40. BUDGET** : Décision modificative n°1 du budget annexe SPANC 2025
- 41. BUDGET** : Décision modificative n°1 du budget annexe Urbanisme 2025
- 42. BUDGET** : Décision modificative n°1 du budget annexe Relais petite enfance 2025
- 43. BUDGET** : Décision modificative n°1 du budget annexe ZA Le Coutier 2025